

**ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA ȘAMŞUD
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr.52
din 15 decembrie 2022**

privind stabilirea impozitelor, taxelor locale și a altor taxe asimilate acestora, precum și a amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2023

Consiliul local al comunei ȘAMŞUD

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.3160 din 08.12.2022 al primarului Comunei Șamșud;
- raportul de specialitate nr.3161 din 08.12.2022 al compartimentului de specialitate;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.3162 din 08.12.2022;
- prevederile Titlului IX privind impozitele și taxele locale din Legea nr.227/2015 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal;
- prevederile art.9 pct.3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 noiembrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997;
- prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- prevederile HCL Șamșud privind indexarea impozitelor și a taxelor locale cu rata inflației de 5.1%, ce se vor aplica începând cu anul fiscal 2023;
- prevederile art.129 alin.(2) lit."b" și alin.(4) lit."c" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019;

În temeiul art.139 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂШTE:

Art.1.(1) Începând cu data de 01.01.2023 se stabilește impozitul pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează, prin aplicarea cotei de **0,12%** la valoarea impozabilă a clădirii, calculată conform **Anexei nr.1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(3) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

**ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA ȘAMŞUD
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr.52
din 15 decembrie 2022**

privind stabilirea impozitelor, taxelor locale și a altor taxe asimilate acestora, precum și a amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2023

Consiliul local al comunei ȘAMŞUD

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.3160 din 08.12.2022 al primarului Comunei Șamșud;
- raportul de specialitate nr.3161 din 08.12.2022 al compartimentului de specialitate;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.3162 din 08.12.2022;
- prevederile Titlului IX privind impozitele și taxele locale din Legea nr.227/2015 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal;
- prevederile art.9 pct.3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 noiembrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997;
- prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- prevederile HCL Șamșud privind indexarea impozitelor și a taxelor locale cu rata inflației de 5.1%, ce se vor aplica începând cu anul fiscal 2023;
- prevederile art.129 alin.(2) lit."b" și alin.(4) lit."c" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019;

În temeiul art.139 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂШТЕ:

Art.1.(1) Începând cu data de 01.01.2023 se stabilește impozitul pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează, prin aplicarea cotei de **0,12%** la valoarea impozabilă a clădirii, calculată conform **Anexei nr.1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(3) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(4) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Art.2. (1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin.(1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile.

Art.3. (1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial,

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 1

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 1;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 2

Art.4. (1) Impozitul/taxa pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice se calculează prin aplicarea unei de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3%, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin.(1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin.(2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin.(6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin.(1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Art.5. (1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%.

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza comunei Şamşud prevederile alin.(2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(5) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Art.6. Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului.

Art.7. În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în Anexa nr.4 la prezenta hotărâre înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în

Anexa nr.3 alin.(5) se aplică și în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidență contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit.a).

Art.8. (1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza comunei Șamșud, alin.(2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(5) Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Art.9. (1) Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din **Anexa nr.5 la prezenta hotărâre**.

(2) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

(3) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Art.10. (1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însotită de o copie a acestor documente;

c) la închiderea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însotită de o copie a acestor documente.

Art.11. (1) Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din acesta cu suma corespunzătoare din **Anexa nr.5**. Taxa se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificăție de 10%.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiasi buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al Comunei Șamșud, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Art.12. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor este stabilită în **Anexa nr.6**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.13. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă, publicitate, impozitul pe spectacol este cuprinsă în **Anexa nr.7**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.14. Taxa hotelieră se calculează prin aplicarea cotei de 4% la tarifele de cazare practicate de unitățile de cazare.

Art.15. Alte taxe locale instituite de Consiliul Local Șamșud sunt stabilite în **Anexa nr.8**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.16. Categoriile de persoane fizice care beneficiază de scutiri de la plata impozitului pe clădire și a impozitului pe teren sunt:

- a) persoanele care au calitatea de revoluționar, calitate certificată conform reglementărilor Legii nr.341/2004;
- b) persoanele care au calitatea de militari participanți la acțiuni militare speciale din străinătate, calitate certificată conform dispozițiilor O.U.G. nr.82/2006;
- c) persoanele cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv reprezentanții legali ai acestora, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, calitate certificată conform prevederilor Legii nr.448/2006;
- d) persoanele prevăzute la art.1 al Decretului-lege nr.118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și persoanele prevăzute la art.1 din Ordonanța Guvernului nr.105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.189/2000;
- e) persoanele care au calitatea de veterani de război, văduve de veterani de război, văduve necăsătorite ale veteranilor de război, calitate certificată conform prevederilor Legii nr.44/1994.

Art.17. Categoriile de persoane fizice care beneficiază de scutiri de la plata impozitului pe mijloacele de transport sunt:

- a) persoanele fizice care au calitatea de revoluționar, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, calitate certificată conform reglementărilor Legii nr.341/2004;
- b) persoanele cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv reprezentanții legali ai acestora, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, calitate certificată conform prevederilor Legii nr.448/2006;
- c) persoanele prevăzute la art.1 al Decretului-lege nr.118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și persoanele prevăzute la art.1 din Ordonanța Guvernului nr.105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.189/2000, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- d) persoanele fizice care au calitatea de veterani de război, văduve veterani de război, văduve necăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, calitate certificată conform prevederilor Legii nr.44/1994.

Art.18. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Șamșud și compartimentul impozite și taxe.

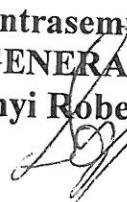
Art.19. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Sălaj;
- Consiliul Județean Sălaj;
- compartimentul impozite și taxe;
- serviciul de contabilitate;
- Primarul comunei Șamșud;
- cetățenii comunei Șamșud prin afișaj;
- dosarul ședinței.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Luca Mihai Constantin



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
Sopronyi Robert Istvan



TABLOUL
CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE
PENTRU ANUL FISCAL 2023
IMPOZITUL ȘI TAXA*) PE CLĂDIRI

VALORILE IMPOZABILE		
În cazul clădirilor rezidențiale și clădirile-anexă, deținute de persoane fizice (art. 457 alin.(1))		
Tipul Clădirii	Valoare impozabilă -lei/m²-	
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative) 1187	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire 712
B. Clădiri cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	356	238
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	238	207
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	149	88
E. În cazul contribuabilului care definește la aceeași adresă încăperi amplasate la subsoi,	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii

demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D		
F. În cazul contribuabilului care detine la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

*) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a administrației sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

- a) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut mai sus valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
- b) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, loggiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilitate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.
- c) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coefficient de transformare de 1,4.
- d) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform tabelului și specificațiilor prevăzute la lit.a)-c) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Nr. crt.	Zona în cadrul localității	IV - Șamșud	Coeficient de corecție V - Valea Pomilor
1.	A	1,10	1,05
2.	B	1,05	1,00
3.	C	1,00	0,95
4.	D	0,95	0,90

ANEXA Nr.2
La Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șamșud nr.52 din 15 decembrie 2022
IMPOZIT/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII

Zona în cadrul localității		Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități		- lei/m ² -
		IV ŞAMŞUD	V VALEA POMILOR	
A	0,1054		0,0844	
B	0,0844		0,0634	
C	0,0634		0,0421	
D	0,0413		0,0210	

ANEXA Nr.3
La Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șamșud nr.52 din 15 decembrie 2022
IMPOZIT/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN
- ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINTĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII –

Nr. crt.	Zona și rangul localității	A	B	C	D	
1.	Teren arabil	33	25	23		18
2.	Păsune	25	23	18		16
3.	Fâneță	25	23	18		16
4.	Vie	55	41	33		23
5.	Livadă	63	55	41		33

6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	33	25	23	18
7.	Teren cu ape	18	16	8	X
8.	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
9.	Teren neproducțiv	X	X	X	X

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

Suma stabilită conform tabelului de mai sus se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV - Șamșud	1,10
V - Valea Pomilor	1,00

ANEXA Nr.4
La Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șamșud nr.52 din 15 decembrie 2022
IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

Nr. crt	Categorie de folosință	IMPOZIT - lei/ha -
1.	Teren cu construcții	30
2.	Teren arabil	54
3.	Pășune	26
4.	Fâneță	26
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	59
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	X
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	59

6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	X
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	X
7.1.	Pădure în vîrstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	14
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	X
8.1.	Teren cu amenajări piscicole	2
9.	Drumuri și căi ferate	33
10.	Teren neproductiv	X
		X

Începând cu data de 1 ianuarie 2007, pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concessionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

Suma stabilită conform tabelului de mai sus se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Nr. crt.	Zona în cadrul localității	IV - Șamșud	Coeficient de corecție
1.	A	1,10	V - Valea Pomilor
2.	B	1,05	1,05
3.	C	1,00	1,00
4.	D	0,95	0,95
			0,90

ANEXA Nr.5
La Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șamșud nr.52 din 15 decembrie 2022

TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT/IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT ÎNMATRICULATE

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	- lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta -
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusive	8
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de 1600 cm ³	9
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	22
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	85
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	171

6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³		
7. Autobuze, autocare, microbuze	345	
8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	28	
9. Tractoare înmatriculate	35	
	22	

VEHICULE ÎNREGISTRATE

1 Vehicule cu capacitate cilindrică		
1.1 Vehicule cu capacitate cilindrică < 4800 cm ³	- Lei/200 cm sau fracțiune din aceasta -	
1.2 Vehicule cu capacitate cilindrică >4800 cm ³	4	
1.3 Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	6	
Autovehicule de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone	119 lei/an	

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute	impozit în lei/an
	Ateliile sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I. două axe		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	153	153
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	426	426
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	599	599
5. Masa de cel puțin 18 tone	1356	1356
	599	1356
II. 3 axe		
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	153	267
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	267	549
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	549	713
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	713	1099

5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1099	1707
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1099	1707
7. Masă de cel puțin 26 tone	1099	1707
III. 4 axe		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	713	723
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	723	1128
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1128	1792
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1792	2658
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1792	2658
6. Masa de cel puțin 32 tone	1792	2658
Combinatii de autovehicule, un autovehicul articulata sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone		
impozit în lei/an		
Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalențe recunoscute		
I. 2+1 axe		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	69
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	69	158
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	158	371
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	371	480
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	480	866
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	866	1519
9. Masa de cel puțin 28 tone	866	1519
II. 2+2 axe		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	148	346

2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone		346	569
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone		569	836
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone		836	1010
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone		1010	1658
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone		1658	2301
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone		2301	3494
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone		2301	3494
9. Masa de cel puțin 38 tone		2301	3494
III. 2+3 axe		2301	3494
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone		1831	2549
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone		2549	3464
3. Masa de cel puțin 40 tone		2549	3464
IV. 3+2 axe		2549	3464
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone		1618	2247
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone		2247	3108
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone		3108	4598
4. Masa de cel puțin 44 tone		3108	4598
V. 3+3 axe		3108	4598
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone		921	1114
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone		1114	1663
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone		1663	2648
4. Masa de cel puțin 44 tone		1663	2648
Remorci, semiremorci sau rulote			
Masa totală maximă autorizată			Impozit
a. Până la 1 tonă inclusiv			-lei -
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone		9	
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		40	
d. Peste 5 tone		61	
Mijloace de transport pe apă		77	
1. Lunte, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal			25

2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	
3. Bărci cu motor	67
4. Nave de sport și agrement	249
5. Scutere de apă	1327
6. Remorcare și împingătoare:	249
a) până la 500 CP inclusiv	662
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP inclusiv	1078
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP inclusiv	1658
d) peste 4.000 CP	
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	2654
8. Ceamuri, slepuri și barje fluviale:	
a) cu capacitatea de încarcare până la 1500 de tone, inclusiv	214
b) cu capacitatea de încarcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	X
c) cu capacitatea de încarcare de peste 3000 de tone	205
	332
	582

**TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT/IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT
ÎNREGISTRATE ÎN PLAN LOCAL**

Taxa anuală pentru remorcile înregistrate în plan local este de:	- lei -
a) Până la 1 tonă inclusiv	20
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	42
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	62
d) Peste 5 tone	77
Taxa anuală pentru alte vehicule înregistrate în plan local	
Taxa de înregistrare în plan local a mopedelor	70
Taxa de înregistrare în plan local a tractoarelor	30
Taxa de înregistrare în plan local a remorcilor	50
Taxa de înregistrare în plan local a altor mijloace lente	30
Taxă eliberare plăcuță de înregistrare în plan local / o bucată	50
	75

CAPITOLUL V

TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism

Suprafață pentru care se obține certificatul de urbanism	-lei-
a) Până la 150 m ² inclusiv	
b) Între 151 și 250 m ² inclusiv	8
c) Între 251 și 500 m ² inclusiv	9
d) Între 501 și 750 m ² inclusiv	10
e) Între 751 și 1.000 m ² inclusiv	13
f) Peste 1000 m ²	15
	15 lei + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
Alin.(3) Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism este egală cu 30% din cantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației initiale	
Alin.(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului de către primar sau de structurile de specialitate este de 50 lei	
Alin.(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru clădire rezidențială (locuință) sau cădare anexă, este egală cu 0,5 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții, inclusiv valoarea instalației aferente	
Alin.(6) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin.(5), este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții, inclusiv valoarea instalației aferente	
Alin.(7) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației initiale	
Alin.(8) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferente părții desființate	
Art.474 alin.(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	
Art.474 alin.(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de sănieri în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de sănieri.	8 lei pentru fiecare m ² afectat
Art.474 alin.(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.	
Art.474 alin.(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuși și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 7 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.	15 lei pentru fiecare răcord
Art.474 alin.(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefoni și televiziune prin cablu	15 lei
Art.474 alin.(13) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	50 lei
Art.475 alin.(2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător	50 lei
Art.475 alin.(2) Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sector agricol	50 lei

Art.475 alin.(3)	Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică COD CAEN 5610 – Baruri, 5630 Restaurante – pâna la 500 mp Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică COD CAEN 5610 – Baruri, 5630 Restaurante – peste la 500 mp	200 lei 2000 lei
-------------------------	---	---------------------

ANEXA nr.7 la HCL nr.52 din 15.12.2022		
CAPITOLUL VI		
TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE		
Art.477 alin.(5) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate 3% din valoarea serviciilor de reclamă Art.478 alin.(2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:		
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică - lei/m ² sau fracțiune de m ² - b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate		
CAPITOLUL VII		
IMPOZITUL PE SPECTACOLE		
Art.481 alin.(2) Manifestarea artistică sau activitatea distractivă:		
a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională b) în cazul oricarei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a		
Cota de impozit la suma încasată din vânzarea bilidelor %		
2 %		
5 %		

CAPITOLUL X – ALTE TAXE LOCALE

DENUMIRE	TAXA
Taxa pentru colectarea deșeurilor menajere pentru persoanele fizice	80 lei/an/persoană/
Închiriere tractor cu remorcă	150 lei/oră
Închiriere buldoexcavator	150 lei/oră
Serviciul de vidanjare	150 lei/transport
Taxa pentru trimitere fax (pe teritoriul României)	3 lei/pagină
Taxă coserit	
Taxa pentru xeroxare documente: 1 pagină	36 lei/familie/an
Pagină față-verso	1 lei
Taxa depozitare materiale de orice fel pe stradă, trotuar sau alte locuri publice locuri publice mai mult de 3 zile	1,5 lei
Taxa pentru parcare de autovehicule, mașini, utilaje pe carosabil, trotuar și alte locuri publice	5 lei/mp/zi
Taxă concesiune cabinet medical	10 lei/mp/zi
Taxă concesiune farmacie	50 lei/zi sau 140 lei/lună
Taxă concesiune agenție postală	200 lei/eveniment
Taxă concesiune spațiu locativ	25 lei/mp/an
Taxă concesiune Compozessorat Remenyseg	25 lei/mp/an
Taxă închiriere Cămin cultural Șamșud	7 lei/mp/an
Taxă închiriere After school Valea Pomilor (spațiul neînchiriat la SC Bellotto SRL)	200 lei/lună
Taxă închiriere Capelă mortuară	100 lei
Taxă divort	200 lei/lună
Taxă emisiere certificat de atestare fiscală în regim de urgență (aceeași zi)	200 lei/lună
Taxă viză documentație cadastrală	200 lei/lună
Taxă instrumentare dosar Legea 17/2014 - vânzare teren extravilan	200 lei/eveniment
Taxa pentru curățarea șanțurilor și a rigolelor	100 lei
Taxă pentru constatarea autodemolării construcțiilor de pe raza UAT Șamșud și încheierea procesului verbal de constatare	130 lei

Taxa de pază pentru persoane fizice	
Taxa de pază pentru persoane juridice (ABC, Bar, alte societăți comerciale, inclusiv SRL-uri)	130 lei/familie/an
	180 lei/an

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Luca Mihai Constantin



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
Sopromyi Robert Istvan

